



СВАТІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

ГОЛОВИ РАЙОННОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

03.05, 2017

м. Сватове

№ 202

Про надання в оренду земельної ділянки (невитребувані паї) СФГ «Зоряне»

Розглянувши заяву голови селянського фермерського господарства «Зоряне» (далі – СФГ «Зоряне») Аваляна С.Е. (додається) щодо надання в оренду земельної ділянки (невитребувані паї) на засіданні комісії з питань використання та охорони земель у Сватівському районі (протокол від 20 квітня 2017 року, копія додається), керуючись ст. ст. 17, 124 Земельного кодексу України, ст. 13 Закону України «Про виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 16 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 24 січня 2000 року № 119 «Про затвердження порядку реєстрації договорів оренди земельної частки (паю)», ст. ст. 21, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Визначити земельні частки (паї) за №№ 514, 572 загальною площею 13,88 га, які враховуються на території Преображенської сільської ради, як такі, що невитребувані.

2. Надати СФГ «Зоряне» (Авалян С.Е.) в оренду, терміном на 7 років, земельну ділянку (невитребувані паї за №№ 514, 572) загальною площею 13,88 га, у тому числі ріллі – 13,88 га, розташовану за межами населених пунктів, на території, яка за даними державного земельного кадастру враховується у Преображенській сільській раді.

3. Встановити розмір орендної плати 5 (п'ять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у п. 2 цього розпорядження, яка становить 346690,50 (триста сорок шість тисяч шістсот дев'яносто грн 50 коп.)

4. Голові СФГ «Зоряне» Аваляну С.Е.:

4.1 протягом 60-ти днів з моменту отримання копії цього розпорядження укласти з райдержадміністрацією договір оренди земельної ділянки (невитребувані паї) та зареєструвати його у виконавчому комітеті Преображенської сільської ради;

4.2 взяти до уваги, що договір оренди невитребуваної земельної ділянки діє до виявлення власників або звернення за земельними ділянками спадкоємця може бути розірваний орендодавцем в односторонньому порядку;

4.3 взяти до уваги, що приступати до обробітку земельної ділянки можна лише після встановлення меж в натурі.

5. Рекомендувати Відділу у Сватівському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (Акименко А.М.) після реєстрації договору оренди земельної частки (паю) внести відповідні зміни до земельно-облікової документації.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на управління економічного розвитку райдержадміністрації (Кобзева Л.М.).

Голова райдержадміністрації



Д.Х. Мухтаров