



СВАТІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

ГОЛОВИ РАЙОННОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

04.06.2018

м. Сватове

№ 328

**Про продовження строку дії договору оренди землі (невитребуваний пай), укладеного з СФГ «Світанок»**

Розглянувши заяву голови селянського фермерського господарства «Світанок» (далі – СФГ «Світанок») Літвіна І.В. від 07 травня 2018 року щодо продовження строку дії договору оренди землі (невитребуваний пай) (додається) на засіданні комісії з питань використання та охорони земель у Сватівському районі (копія витягу з протоколу від 29 травня 2018 року додається), керуючись ст. ст. 17, 124 Земельного кодексу України, ст. 13 Закону України «Про виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 15 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 24 січня 2000 року № 119 «Про затвердження порядку реєстрації договорів оренди земельної частки (паю)», ст. ст. 21, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Визначити земельну ділянку, пай № 250, яка враховується на території Круглівської сільської ради загальною площею 7,25 га як таку, що невитребувана.

2. Продовжити строк дії договору оренди землі, укладеного між Сватівською райдержадміністрацією та СФГ «Світанок» від 13 травня 2008 року, що зареєстрований у Сватівському районному реєстраційному офісі Луганської регіональної філії Центру ДЗК 04 липня 2008 року за № 240822/040841700031, враховуючи договір про зміну умов договору оренди від 03.05.2017 № 118, що зареєстрований у Круглівській сільській раді 15.05.2017 за № 14, на земельну ділянку (невитребуваний пай) загальною площею 7,25 га, в тому числі ріллі – 7,25 га, що розташована за межами населених пунктів та за даними державного земельного кадастру враховується у Круглівській сільській раді, на 7 (сім) років.

3. Встановити розмір орендної плати 7 (сім) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у п. 2 цього розпорядження, яка становить 182759,53 (сто вісімдесят дві тисячі сімсот п'ятдесят дев'ять гривень 53 коп.)

4. Голові СФГ «Світанок» Літвіну І.В.:

4.1) протягом 60-ти днів з дати отримання копії цього розпорядження укласти з райдержадміністрацією додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки (невитребуваний пай) та зареєструвати її у виконавчому комітеті Круглівської сільської ради;

4.2) взяти до уваги, що договір оренди землі (невитребуваного паю) діє до виявлення власника або звернення за земельною ділянкою спадкоємців та може бути розірваний орендодавцем в односторонньому порядку;

4.3) взяти до уваги, що приступати до обробітку земельної ділянки можна лише після встановлення її меж в натурі.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

**Перший заступник голови,  
в.о. голови райдержадміністрації**



**О.В.Ліба**